CONSORCIO
AEROPUERTO INTERNACIONAL
LETICIA

Contrato Obra No. 14000160-OK-2014, Construcción del Terminal, Torre de Control, Cuartel de Bomberos y Obras de Infraestructura complementaria del Aeropuerto "Alfredo Vásquez Cobo" de la ciudad de Leticia-Amazonas.

DOSSIER DE CALIDAD

LÁMINA MICRO PERFORADA EN TERMINAL DE PASAJEROS, TORRE DE CONTROL, TERMINAL CARGA – DIAN Y POLICÍA. PANELES DE FACHADAS.

MANUAL DE MANTENIMIENTO CARPINTERÍA METÁLICA

SUB CONTRATISTA
ESTRUCTURAS METÁLICAS CASTILLO SAS.

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN

1. ETAPA 1

1.1. FACHADA METÁLICA PUNZONADA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 Y CALIBRE 16 PARA ZONAS:
- LUCARNAS
- MODULO 1, MODULO 2 Y MODULOS 3
- TERMINAL DE CARGA
- DIAN Y POLICIA
- TORRE DE CONTROL

1.2. VENTANAS PARA BAÑOS EN LAMINA GALVANIZADA.

MANUAL DE MANTENIMIENTO CARPINTERIA METALICA

1.1. FACHADA METÁLICA PUNZONADA EN LÁMINA GALVANIZADA.

USO: Anclada y soportada a la estructura existente, deberá llevar el respectivo proceso de acompañamiento a las inspecciones únicamente con personal altamente capacitado y con los elementos de seguridad para trabajo en alturas. Cada ML soporta un peso máximo de 50 KG, no se deberá apoyar sobre la lámina ni generar mayor movimiento a la misma.

MANTENIMIENTO

POR EL USUARIO
CADA MES

- Comprobación del funcionamiento de anclajes, mecanismos de soporte, tornilleria e inclinación de los elementos metálicos en su totalidad, verificación de agrietamiento y/o flexión en el piso.
- Limpieza de la suciedad debido a la contaminación y al polvo con abundante agua. Si la zona presenta una alta humedad, puede genera que las laminas expuestas al agua se opaquen, recomendación de secarlas.

POR EL PROFESIONAL CALIFICADO
CADA 1.5 AÑOS

- Reparación o reposición de tornillería para la sujeción de láminas |y bisagras en caso de deterioro.
- Comprobación del estado general de la pintura de las laminas y estabilidad de estas.
- Inspección de los anclajes metálicos tanto horizontales como verticales
- Limpieza de las canales internas de las láminas para evitar acumulación de agentes externos y taponamiento de los orificios desagüe; especialmente las que están expuestas a la interperie.

1.2. VENTANA PARA BAÑOS EN LÁMINA GALVANIZADA

USO: elaboradas para tráfico liviano, deberán ser operadas con el respectivo cuidado a fin de evitar deterioro y marcas o rayones innecesarios y/o prematuros en la superficie.

MANTENIMIENTO

POR EL USUARIO
CADA MES

- Limpieza de la suciedad debida a la contaminación y al polvo mediante agua con detergente no alcalino, aplicándolo con un trapo suave o una esponja que no raye; deberá enjuagarse con agua abundante y secar con un paño.

- **Cada 3 años:**
  - Inspección visual para detectar pérdida de estanqueidad de los perfiles, roturas, deterioro de la pintura, en su caso.

POR EL PROFESIONAL CALIFICADO
CADA 1.5 AÑOS

- Reparación de los elementos de cierre y sujeción, en caso necesario.

CADA 3 AÑOS

- Reparación o reposición del revestimiento de perfiles prelacados, en caso de deterioro o desprendimiento de la pintura.

CADA 5 AÑOS

- Revisión de la masilla, burletes y perfiles de sellado.
- Inspección del anclaje de los marcos de las puertas a las paredes.
- Renovación del sellado de los marcos con la fachada.